

93 500 €

38 m²

2 pièces

Cavaillon



Exclusivité

Référence VA22132, Mandat N°1553 PROCHE CENTRE VILLE - RESIDENCE LES VALLONS DE SAINT JACQUES découvrez cet appartement 2 PIECES de 37 m², à Cavaillon (84300).

Il se situe dans une résidence récente avec ascenseur dans une copropriété de 90 lots.

Ce T2 propose un spacieux séjour , un coin cuisine ouvert ,une chambre ,une salle de bains, un w-c indépendant .

L'appartement est mis en vente avec une place de parking en intérieur.

Niveau transports en commun, il y a une gare à quelques pas du bien.

Cet appartement T2 est vendu libre de tout occupant . bon rendement locatif de 5.60 % (loyer HC 500 euros) Ce logement est proposé à l'achat pour 93 500€ (honoraires à la charge du vendeur).

N'hésitez pas à prendre contact avec David BERTHON au 0616105408 pour une première visite de cet appartement en vente.

Mandat N° 1553. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 90 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 752 €/an. Aucune procédure n'est en cours.

Les points forts :

- Grande Terrasse



www.sngextensia.com

Type d'appartement	T2
Surface	38.00 m ²
Balcon	10 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	2006
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Ouest
Stationnement int.	1 PKG
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	587 €/an
Charges	62 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	B

